



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-03-23 kl 15:00
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne (M)
Protokollet omfattar	§207

### Underskrifter Sekreterare

.....  
Isabelle Henningsson

Ordförande

.....  
Katrín Stjernfeldt  
Jammeh (S)

.....

Justerande

.....  
Helena Nanne (M)

.....

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Helena Nanne (M)

Roko Kursar (L) ersätter Stefana Hoti (MP)

**Övriga närvarande**

Andreas Norbrant (stadsdirektör)

Isabelle Henningsson (nämndsekreterare)

Jonas Rosenkvist (avdelningschef)

Petter Hallberg (sektionschef)

Tomas Barring (chefsjurist)

Nickas Löfström (nämndsekreterare)

## **§ 207 Detaljplan för fastigheten Malmkrossen 13 i Sofielunds industriområde i Malmö (Dp 5855)**

**STK-2026-297**

### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har översänt detaljplan för fastigheten Malmkrossen 13 i Sofielunds industriområde (Dp 5855) för antagande av kommunfullmäktige, då detaljplanen har tagits fram enligt utökat förfarande. Syftet med planförslaget är att fastigheten Malmkrossen 13 ska planläggas i sin helhet för kvartersmark med användning centrum (C1) som möjliggör flera typer av verksamheter.

Stadskontoret anser att stadsbyggnadskontoret har hanterat de synpunkter som lyfts under samrådsprocessen väl och instämmer i stadsbyggnadsnämndens bedömning att detaljplanen kan gå vidare till antagande. Mot denna bakgrund föreslår stadskontoret kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att anta förslaget till detaljplan för fastigheten Malmkrossen 13 i Sofielunds industriområde (Dp 5855).

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastigheten Malmkrossen 13 i Sofielunds industriområde (Dp 5855).

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260316 Detaljplan för fastigheten Malmkrossen 13 i Sofielunds industriområde i Malmö (Dp 5855)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 260128 § 23
- Dp 5855 Planbeskrivning godkännande
- Dp 5855 Plankarta godkännande
- Dp 5855 Samrådsredogörelse
- Dp 5855 Utlåtande efter granskning